

HOJA DE TRABAJO PARA PRESUPUESTO



SMART START HOMEBUYER

Descubre hasta cuánto puede ascender tu préstamo hipotecario con esta hoja de trabajo para presupuesto..

GASTOS	
Todos los estados de cuenta de tarjetas de crédito	
Préstamos escolares / de educación	
Otros préstamos	
Teléfono / Internet	
Comida	
Seguro (Medico, dental, de la vista)	
Facturas médicas (no cubiertas por el seguro)	
Préstamo de automóvil	
Seguro de automóvil	
Gastos de automóvil (gasolina, mantenimiento)	
Pensión alimenticia	
Manutención de menores	
Guardería infantil (guardería, colegiatura, nanas)	
Ropa (nueva, tintorería, lavandería)	
Entretenimiento (TV por cable, películas, etc.)	
Ahorros	
Obras de caridad y donaciones	
Extras	
Total de Gastos:	

INGRESOS	
Sueldos, propinas, salarios	
Dividendos e intereses de inversiones	
Bonos	
Cualquier otra fuente de ingreso	
Ingreso Total:	

Llena la información para calcular tus costos promedio en un año. Si conoces tu promedio semanal, toma ese número y multiplícalo por 52 para obtener una cifra anual. Esta hoja de trabajo es para ti, no para New American Funding.

Deduce el total de los gastos del total de los ingresos

$$\underline{\hspace{2cm}} - \underline{\hspace{2cm}} = \underline{\hspace{2cm}}$$

INGRESO DISCRECIONAL:

Divide tu ingreso anual discrecional entre 12 para obtener una cifra mensual. Esta es la cantidad sobrante que tienes al fin de cada mes.

¿Con cuánto dinero cuentas? ¿Qué porción de ese dinero estás preparado para aplicar a los gastos de la propiedad cada mes? ¿Hay manera de recortar tus gastos en alguna partida?

www.SmartStartHomebuyer.com

Ayudando a los Compradores de Vivienda a Empezar en Forma Inteligente.



SMART START HOMEBUYER

PRESTAMISTA DIRECTO

New American Funding entiende la importancia de estecambio. Por eso estamos aquí para ayudarte con cada paso del proceso para que tomes posesión de la casa de tus sueños.

