



¡VÍDEO RELACIONADO!
MIRA AQUÍ, O VISITA:
youtu.be/A1p_gFXdUMo

PARTICIPANTES CLAVE EN EL PROCESO DE COMPRA DE VIVIENDA



el EJECUTIVO DE CRÉDITO BANCARIO

Te **pre-califica** para determinar cuánto puedes pedir prestado para comprar una casa

Explica todas las **opciones de préstamo** antes de que tomes cualquier decisión de importancia

Reúne toda la información necesaria para ayudar a **financiar tu préstamo**



el AGENTE DE BIENES RAÍCES

Escucha tus necesidades y te ayuda a **encontrar exactamente lo que estás buscando en una casa**

Investiga las tendencias del mercado para **ayudarte a hacer la oferta correcta**

Te mantiene informado sobre los papeles que tienes que llenar y a cumplir con las fechas límite para presentarlos



el AGENTE DE SEGUROS

Evalúa tus necesidades para ayudarte a **encontrar el mejor seguro contra daños a la propiedad para tu situación**

Proporciona prueba de seguro a tu institución de préstamo hipotecario



el EJECUTIVOS DE TÍTULOS DE PROPIEDAD Y DEPÓSITOS EN GARANTÍA

El ejecutivo de Títulos de Propiedad asegura que **no haya discrepancias relacionadas con la escritura traslativa de dominio de la propiedad**

El ejecutivo de Depósitos en Garantía verifica y **finaliza la documentación antes de que los fondos para la venta sean transferidos**



el INSPECTOR DE VIVIENDAS

Inspecciona la vivienda para identificar daños o problemas

Ayuda a evaluar qué es lo que requiere de ser **arreglado o reemplazado**

Proporciona reportes que ayudan a determinar si debes **continuar con tu decisión o re-evaluar los términos de la venta**



el VALUADOR

Compara diferentes criterios para **determinar el valor de la vivienda**

Estima el valor de mercado de la vivienda
Equipara la vivienda que seleccionaste contra otras viviendas en los alrededores

www.SmartStartHomebuyer.com

Ayudando a que compradores empiecen en pasos inteligentes.



SMART START HOMEBUYER

PRESTAMISTA DIRECTO

New American Funding es una institución de crédito hipotecario integral. Desde su generación hasta su financiamiento, nuestros aseguradores, liberadores de documentos y entidades de financiamiento, todos trabajan bajo un solo techo creando un equipo cohesivo que nos permite cerrar tus préstamos con rapidez.

