

# LISTA DE VERIFICACIÓN PARA LA MUDANZA



SMART START HOMEBUYER

## 2 MESES ANTES

Has la reservación para la renta de un camión o los arreglos con una compañía de mudanzas. Asegúrate de hacer las siguientes preguntas: 1) ¿Se ofrecen estimados de precio en el lugar? 2) ¿Cómo se determina el precio? 3) ¿Las personas encargadas de hacer la mudanza se encargan de empaclar los artículos de casa? (De ser así, ¿a qué costo adicional?) 4) ¿La cotización es vinculante o no vinculante? 5) ¿Qué tipo de seguro está incluido? 6) ¿Qué gastos adicionales pudieran presentarse?
Solicita una copia del contrato firmado
Crea una carpeta para guardar todo el papeleo relacionado con la mudanza (listas de verificación, contratos, recibos, etc.)
Guarda todos los récords legales, médicos, de seguro y de impuestos en un lugar seguro y accesible

## 1 MES ANTES

Selecciona los artículos a guardar, donar, descartar o vender – organiza una venta de garaje si lo deseas. Obtén una valuación de los artículos valiosos. Fotografialos o fílmalos con video. Descarga las imágenes en la computadora y guárdalas en un CD
Recolecta materiales de empaque (cajas, navajas para abrir cajas, cinta, dispensador de cinta, material para envolver, etiquetas, etiquetas de colores, etc.)
Empaca los artículos que guardas en el garaje, ático o áreas de almacenaje, así como otros artículos que no usas frecuentemente (libros, artículos de decoración para días de fiesta, etc.)
Asigna un color para cada cuarto y marca las cajas y los muebles con etiquetas de colores
Etiqueta y numera cada caja con una lista de inventario de su contenido
Desconecta el servicio de luz, gas, teléfono e internet en la casa que estás dejando el día después de que la desocupes y da instrucciones para instalarlos en la nueva casa el día anterior a que te mudes.
Llama a tu cerrajero para que cambie las cerraduras de tu nueva casa el día de la mudanza o el día anterior
Haz arreglos para que una compañía de limpieza prepare tu nueva casa antes de que llegues y limpie la casa que estás desocupando después de que salgas, si lo deseas.

## 2 SEMANAS ANTES

Empaca la mayoría de tus artículos
Completa un cambio de domicilio en línea o en la oficina de correos
Notifica a las revistas, periódicos, bancos y compañías de tarjeta de crédito tu nueva dirección
Has planes para cubrir las necesidades especiales de infantes, personas mayores o mascotas
Formaliza las fechas de la mudanza de la mejor manera posible – ten en mente posibles demoras/extensiones en las fechas de cierre

## UNA SEMANA ANTES

Imprime una hoja de información para el personal de mudanza con tu dirección antigua, nueva, direcciones para llegar y tu número de teléfono celular
Termina de empacar y separa ropa suficiente para una semana
Pon todos los artículos de valor y documentos importantes en una caja o bolsa
Crea una caja que contenga los últimos artículos por empacar y los primeros para desempacar con todas las necesidades de día con día (artículos de cama, toallas, artículos de baño, artículos de limpieza, medicamentos, herramientas y utensilios básicos)

## DÍA DE LA MUDANZA

Revisa la casa con el personal de mudanza para asegurarte de que no se ha dejado ningún artículo
Da las llaves al agente de bienes raíces o dueño de la propiedad
Inspecciona cualquier daño, fotografía artículos importantes antes de firmar la forma de liberación de responsabilidades
Prueba las llaves de baño/cocina, escusados, servicios de electricidad, gas y agua, teléfonos, detectores de humo y sistemas de seguridad

[www.SmartStartHomebuyer.com](http://www.SmartStartHomebuyer.com)

Ayudando a los Compradores de Vivienda a Empezar en Forma Inteligente.



SMART START HOMEBUYER

### PRESTAMISTA DIRECTO

New American Funding entiende la importancia de este cambio. Por eso estamos aquí para ayudarte con cada paso del proceso para que tomes posesión de la casa de tus sueños.

